

....., dnia 20 r.

Wnioskodawca:

Adres zam.:

Urząd Miejski w Itzy

**WNIOSEK
o ustalenie warunków zabudowy**

dla inwestycji zlokalizowanej na działce nr

w miejscowości
polegającej na budowie / przebudowie / rozbudowie / modernizacji / wyburzeniu (Niepotrzebne
skreślić)

(Podać nazwę inwestycji)

1. Rodzaj inwestycji (Zakreślić odpowiednie pole):

- zabudowa mieszkaniowa
 - jednorodzinna
 - wielorodzinna
- zabudowa usługowa
- zabudowa zagrodowa w gospodarstwie rolnym, hodowlanym lub ogrodniczym
- zabudowa produkcyjna
- droga wewnętrzna
- obiekt infrastruktury technicznej

2. Stan prawny:

a) Osoba fizyczna lub prawna aktualnie władająca nieruchomością:

b) Forma prawna władania:

własność / użytkowanie wieczyste (Niepotrzebne skreślić)

3. Aktualne zagospodarowanie działki

a) Istniejące budynki (Podać krótki opis: funkcja, konstrukcja i ilość kondygnacji):

.....
.....
.....

b) Aktualnie dostępna infrastruktura (Np.: sieć energetyczna, wodociąg, kanalizacja sanitarna, kanalizacja deszczowa, gaz itp.):

.....
.....

4. Charakterystyka projektowanej inwestycji:

a) Funkcja projektowanej zabudowy i/lub zagospodarowania terenu (Określić funkcję / sposób użytkowania projektowanej inwestycji):

.....
.....

b) Charakter projektowanej zabudowy (Np.: budynek wolnostojący, bliźniaczy, szeregowy, podpiwniczony / niepodpiwniczony, poddasze użytkowe, dach płaski / wysoki, itp.):

.....
.....

c) Orientacyjna powierzchnia zabudowy:

d) **Projektowana liczba kondygnacji** (W przypadku zabudowy innej niż mieszkaniowa – podać też projektowaną max. wysokość kondygnacji):

e) **Projektowana konstrukcja** (Np.: murowana, żelbetowa, stalowa, drewniana, inne):

f) **Projektowany dojazd do działki** (Zakreślić odpowiednie pole):

z istniejącej drogi publicznej:

gminnej / powiatowej / wojewódzkiej / krajowej (Niepotrzebne skreślić)

z istniejącej drogi wewnętrznej

g) **Projektowane wyposażenie w infrastrukturę** (Zakreślić odpowiednie pole):

energia elektryczna

zaopatrzenie w wodę: ze studni indywidualnej / z wodociągu (Niepotrzebne skreślić)

odprowadzanie ścieków: za pośrednictwem kanalizacji sanitarnej / do oczyszczalni indywidualnej / do szczelnego zbiornika bezodpływowego (szamba) (Niepotrzebne skreślić)

odprowadzanie wód opadowych: na powierzchni nieutwardzonej terenu inwestycji / do kanalizacji deszczowej (Niepotrzebne skreślić)

gaz przewodowy

zaopatrzenie w energię ciepłą: z systemu ciepłowniczego / z kotłowni indywidualnej na paliwo:

inne:

h) **Przewidywane zapotrzebowanie w zakresie:**

(Nie dotyczy obiektów zabudowy mieszkaniowej, dróg wewnętrznych i przyłączy infrastruktury technicznej)

- zaopatrzenia w wodę z wodociągu (podać ilość w m³/dobę):

- zaopatrzenia w energię elektryczną z sieci (podać ilość w kW:h):

- odprowadzania ścieków (podać ilość w m³/dobę): do

- odprowadzania wód opadowych (podać ilość w m³/dobę): do

- usuwania odpadów (podać ilość w m³/dobę): do

- inne:

i) **Projektowany sposób zagospodarowania terenu wolnego od zabudowy** (Np.: miejsca parkingowe, zieleń przydomowa, inne):

j) **Dane charakteryzujące wpływ inwestycji na środowisko lub jego wykorzystanie**

(Wypełnić w przypadku braku obowiązku sporządzania raportu oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko):

.....
(Podpis wnioskodawcy)

Wykaz wymaganych załączników do wniosku:

a) Wypis z rejestru gruntów wraz z aktualnymi adresami właścicieli poszczególnych działek odnośnie terenu objętego wnioskiem oraz wszystkich nieruchomości sąsiednich.

b) 2 egz. wyrys z mapy zasadniczej (a w przypadku jej braku – mapy katastralnej) w skali 1:500 lub 1:1 000, a w stosunku do inwestycji liniowych ewentualnie w skali 1:2 000,

oraz

- 1 egz. z naniesionymi granicami terenu objętego wnioskiem oraz propozycjami lokalizacji projektowanych obiektów i projektowanego zagospodarowania terenu.

Uwaga - mapa powinna obejmować obszar odległy od granic działki - objętej wnioskiem - nie mniej niż trzykrotna szerokość frontu działki, nie mniej jednak niż 50 metrów

c) Orientacja terenu objętego wnioskiem naniesiona na mapę w skali 1:5 000 lub 1:10 000.

d) Inne: